



# COREMAS Polaris

Shelter & Housing units





## LA DIVISIONE SHELTER & HOUSING UNITS THE DIVISION SHELTER & HOUSING UNITS

COREMAS POLARIS - Shelter & housing units è la divisione dedicata alla produzione di ambienti containerizzati per attrezzature e impianti specifici e moduli abitativi.

COREMAS POLARIS - Shelter & housing units manufactures containerized environments designed for specific tools, plants and produces also modular housing units.



## PROGETTAZIONE E PRODUZIONE DI SHELTER SHELTER DESIGN AND PRODUCTION

COREMAS POLARIS progetta e modifica e allestisce container iso standard con macchinari e apparecchiature perfettamente funzionali anche se movimentate all'interno del container stesso (officine, laboratori, sale controllo, depuratori, generatori, compressori e trasformatori).

COREMAS POLARIS designs, modifies and sets up iso standard containers. Multipurpose working tools and several machineries are installed inside the container allowing an easy and cost effective handling when needed (workshops, labs, control rooms, purifiers, power generators, compressors and power transformers).

La struttura, in alternativa, può essere ricavata da uno scheletro in ferro tamponato da pannelli isolanti. In questo caso possono essere derogate le dimensioni standard del container marittimo.

As an alternative, the structure is obtained by cladding insulating panels to an iron frame. In this case the iso standard dimensions of the maritime container can be overcome.





#### CONTAINER ISO SHELTER

Si tratta di unità di dimensioni ISO da 10', 20', 40'. L'uso convenzionale di questi container modificati è quella di dare immediato supporto logistico attraverso unità abitative e moduli di emergenza ad uso uffici, cucine mobili, servizi igienici, officine, sale operative, laboratori, impianti per trasformazione/produzione di energia, per telecomunicazione e riscaldamento/depurazione acqua. Per facilitare il trasporto, ogni unità può essere dotata di blocchi angolo in acciaio e piedi di sollevamento manuali o oleodinamici.

#### CONTAINER ISO SHELTER

These are 10', 20', 40' ISO containers units. These container shelters provide an instant logistical support through the immediate delivery of housing and emergency units designed for multiple purposes, such as portable kitchen units, toilet boxes, workshops, operative rooms, labs, cold rooms, power transformation and power production, longdistance communication equipment and water heating/purification devices. To make the loading/unloading easier, every unit can be equipped with corner castings and manual or hydraulic lifting feet.



#### BOX PREFABBRICATI SHELTER

Si tratta di unità modulari di 2.40 metri di larghezza per una lunghezza variabile che può arrivare fino a 12 metri. La struttura viene realizzata tamponando uno scheletro autoportante in ferro con pannelli coibentati di opportuno spessore. L'uso convenzionale è lo stesso del container Iso shelter quindi per uffici, cucine mobili, servizi igienici, officine, sale operative, laboratori, impianti per trasformazione/produzione di energia, per telecomunicazione e riscaldamento/depurazione acqua. Per facilitare il trasporto, ogni unità può essere dotata di blocchi angolo in acciaio e piedi di sollevamento manuali o oleodinamici.

#### PREFABS SHELTER

These are prefabricated modular units have external dimensions that can reach 12 meters length and 2.40 meters width. The structure is obtained by cladding properly insulated panels to an iron self-supporting structure of the requested size. These container shelters provide an instant logistical support through the immediate delivery of housing and emergency units designed for multiple purposes, such as portable kitchen units, toilet boxes, workshops, operative rooms, labs, cold rooms, power transformation and power production, long-distance communication equipment and water heating/purification devices. To make the loading/unloading easier, every unit can be equipped with corner castings and manual or hydraulic lifting feet.



#### CELLE FRIGO

COREMAS POLARIS dispone di un proprio ufficio tecnico in grado di definire le caratteristiche progettuali di una qualsiasi cella frigo. Il valore aggiunto di questo servizio consiste nella possibilità di prevedere in maniera preventiva e puntuale tutta una serie di particolari tecnici che possono e devono essere controllati in fase preliminare in quanto elementi che costituiscono parti del prodotto finito e concorrono alla formazione del costo finale.

#### COLD ROOMS

COREMAS POLARIS has a team of skilled engineers and reefer technician to design and build bespoke cold rooms. The added value of this service consists in the opportunity to lay down a prior and accurate project that highlights vital technical details that must be monitored in these preliminary steps as important elements affecting the finished product, its final cost and performances.



## APPLICAZIONI PRINCIPALI DEGLI SHELTER SHELTER MAIN APPLICATIONS



DISPOSITIVI DI  
PURIFICAZIONE DELL'ACQUA  
WATER PURIFICATION  
DEVICES



GENERATORI DI  
CORRENTE  
POWER  
GENERATORS



LABORATORI E  
SALE DI CONTROLLO  
LABS AND  
CONTROL ROOMS



CABINE PER I TEST  
QUALITATIVI  
QUALITY TEST  
CABINS



COMPRESSORI AD  
ALTA RUMOROSITÀ  
HIGH NOISE  
COMPRESSORS



CALDAIE A  
GAS E BENZINA  
GAS AND OIL  
POWERED BOILERS



SERBATOI  
TANKS



## PROGETTAZIONE E PRODUZIONE DI UNITÀ ABITATIVE HOUSING UNITS DESIGN AND PRODUCTION

COREMAS POLARIS progetta e costruisce strutture prefabbricate multiuso, ovvero strutture create assemblando a una struttura portante in acciaio dei pannelli isolanti. La struttura è in genere ottenuta mediante accoppiamento e sovrapposizione di unità modulari basiche e standard.

I nostri tecnici ricreano su Autocad una fedele rappresentazione della struttura che, una volta studiata in tutti i suoi aspetti, sarà realizzata presso il sito indicato dal cliente.

I box prefabbricati possono essere concepiti per essere permanenti o temporanei e dotati di tutti gli impianti e gli arredi richiesti per un servizio chiavi in mano.

COREMAS POLARIS designs and builds multipurpose prefabs which come out from the assembling of insulating panels to a steel bearing structure. A more complex structure can be obtained through the coupling and the overlapping of basic and standard sized prefabs units.

Our technician recreate a faithful AUTOCAD representation of the structure. Once studied in all its aspects, the structure will be set up at the nominated location.

The prefabricated boxes can be realized for permanent or temporary use, and they are equipped with all the machinery and the furniture needed for a full and effective service.



### MODULI ABITATIVI CLASSIC LINE

E' un box prefabbricato modulare progettato per l'utilizzo come baracca da cantiere o box da cantiere, con altezze interne a partire da mt. 2,30 fino ad altezza di mt. 3,00. il monoblocco CLASSIC è il modello di base della gamma. Questo monoblocco prefabbricato unisce la massima versatilità ad un prezzo interessante.

#### Caratteristiche funzionali:

- Spessore profili 15/10
- I moduli abitativi possono essere accoppiati sia sul lato lungo sia sul lato corto per formare strutture prefabbricate più ampie e configurazioni diverse
- Il modulo prefabbricato può essere fornito pre - assemblato in kit di montaggio (Flat Pack) o immediatamente pronto all'uso
- I moduli prefabbricati non sono sovrapponibili.

#### Alcuni Optionals:

- Inserimento vani forche nel basamento.
- Arredi e impianti specifici.
- Coibentazione pavimento.
- Serramenti, impianti idrici ed elettrici diversi da standard.
- Differenziali e magnetotermici.
- Riduttori di pressione per l'alimentazione idrica in ingresso.

### CLASSIC LINE MODULAR PREFABS

It is a modular prefabricated box originally designed to be cost effective as a facility working space inside building sites. The internal height ranges from 2,30 to 3,00 meters. The CLASSIC prefab unit is the basic model of the prefabs product range. It combines the ease of use with maximum versatility and convenience through an attractive price.

#### Technical features:

- Steel profile thickness 15/10.
- The housing units can be coupled both on the long and on the short side to create broader structures and different patterns.
- The prefabricated boxes can be provided pre-assembled and ready for use or in a packed kit (Flat Pack solution).
- These prefabricated units cannot be overlapped.

#### Extras:

- Fork lift pockets.
- Specific furniture and equipment.
- Extra insulated floor.
- Non standard windows, doors, plumbing and wirings.
- Power breakers in case of unprotected external power line.
- Pressure regulators for water supply inlet.



### MODULI ABITATIVI MID LINE

Sono box prefabbricati componibili mono e pluripiano in genere di dimensioni ISO 20', 30' e 40' ,per il settore civile e industriale, con altezze interne a partire da mt. 2,30 fino ad altezza di mt. 3,00. La grande versatilità di questi monoblocchi prefabbricati, permette realizzazioni molto qualificate e performanti anche per ottenimento di complessi multimodali con sviluppo sia di superficie (tramite abbinamento in lunghezza e larghezza) sia in verticale, potendo sovrapporre le singole unità abitate sino a 3 livelli, quando previsto.

#### Caratteristiche funzionali:

- Spessore profili 30/10.
- I moduli abitativi possono essere accoppiati sia sul lato lungo sia sul lato corto per formare strutture più ampie e configurazioni diverse.
- La struttura prefabbricata può essere fornita pre - assemblata in kit di montaggio (Flat Pack) o immediatamente pronta all'uso.
- Base dotata del box prefabbricato di tasche per il sollevamento con fork lifter.

#### Alcuni Optional:

- Coibentazione pavimento.
- Arredi e impianti specifici.
- Serramenti, impianti idrici ed elettrici diversi da standard.
- Differenziali e magnetotermici.
- Riduttori di pressione per l'alimentazione idrica in ingresso.



### STRUTTURE PREFABBRICATE NON STANDARD E BARACCAMENTI

Sono strutture prefabbricate stabili ottenute, applicando ad un perimetro definito da una intelaiatura in metallo e ancorato ad un basamento in cemento, pannelli coibentati di opportuno spessore. Sono prefabbricati destinati sia al settore civile e industriale, con altezze interne variabili. La grande versatilità di queste strutture prefabbricate permette realizzazioni molto qualificate e performanti per l'ottenimento di edifici complessi come scuole, uffici, dormitori, magazzini, stabilimenti.

### MID LINE MID LINE MODULAR PREFABS

Mid line prefabricated boxes can be provided in single and multi-floor solutions with 20', 30' or 40' ISO dimensions for residential and working use. Internal heights ranges from 2,30 to 3,00 meters. The great versatility of these units allow the setup of several qualified and efficient multimodal structures through the extension of their surface (through the coupling several single basic units) and of their height since the single units can be overlapped up to three levels, when needed.

#### Technical features:

- Steel profile thickness 15/10.
- The housing units can be coupled both on the long and on the short side to create broader structures and different patterns.
- The prefabricated boxes can be provided pre-assembled and ready for use or in a packed kit (Flat Pack solution).
- Fork lift pockets for easier lifting.

#### Extras:

- Fork lift pockets.
- Specific furniture and equipment.
- Non standard windows, doors, plumbing and wirings.
- Power breakers in case of unprotected external power line.
- Pressure regulators for water supply inlet.

### CABINS AND NON STANDARD PREFABRICATED UNITS

These are structures built on a reinforced concrete base and anchored to it through a self supporting steel structure properly insulated along its perimeter with sandwich panels of required thickness. These prefabricated units are designed for both residential and industrial use. The great versatility of this building technology allows the construction of several qualified and efficient structures such as schools, offices, dormitories, warehouses, plants.



## APPLICAZIONI PRINCIPALI DELLE UNITÀ ABITATIVE HOUSING UNITS MAIN APPLICATIONS



RISTORANTI  
RESTAURANTS



BIGLIETTERIE  
TICKET OFFICES



SCUOLE  
SCHOOLS



UFFICI  
OFFICES



DORMITORI  
DORMITORIES



MAGAZZINI  
STORES



STRUTTURE  
SANITARIE

HEALTHCARE  
FACILITIES



#### LIVORNO

Interporto Toscano "Amerigo Vespucci"  
Via delle Colline 100 – Collesalveti (LI)  
Phone: +39 0586 20111  
Fax: +39 0586 201130  
Email: info@sogeseitalia.it

#### ROMA

Via Aurelia Km 40+100  
Ladispoli (RM)  
Phone: +39 06 99223630  
Fax: +39 06 87769367  
Email: filiale.ladispoli@sogeseitalia.it

#### BOLOGNA

Interporto di Bologna  
Blocco n. 5 – Bentivoglio (BO)  
Phone: +39 051 6650647  
Fax: +39 051 6654988  
Email: filiale.bologna@sogeseitalia.it

#### MILANO

Via Sant'Elia 31/33  
20066 Melzo (MI)  
Phone: +39 3476728134  
Fax: +39 347 6826103  
Email: filiale.melzo@sogeseitalia.it

[www.coremaspolaris.it](http://www.coremaspolaris.it)

