



COREMAS

Polaris

CONTAINER DESIGN, MAINTENANCE AND STORAGE



**PROGETTAZIONE SHELTER
E UNITÀ ABITATIVE
PREFABBRICATE**

**DESIGN OF MODULAR
MULTIPURPOSE PREFABS AND
CONTAINERIZED SHELTERS**



**PRODUZIONE INTERNA
ALLO STABILIMENTO E
PERSONALIZZATA**

**IN HOUSE AND
CUSTOMIZED
PRODUCTION**



**SERVIZI DI
INSTALLAZIONE E
MONTAGGIO**

**INSTALLATION
AND ASSEMBLING
SERVICES**



**SERVIZIO CLIENTI ED
ASSISTENZA TECNICA**

**CUSTOMER CARE AND
TECHNICAL ASSISTANCE**



IL GRUPPO THE GROUP

COREMAS POLARIS rappresenta un pilastro rilevante di un gruppo operativo di tre aziende disegnato e concepito per dare una risposta veloce e puntuale al cliente.

MONTI INDUSTRIES è la holding del gruppo e ha la funzione di coordinare ed omogeneizzare le varie funzioni aziendali nelle aziende collegate a valle.

SOGESE è attiva nel noleggio e nella vendita di container, nella fornitura di servizi self storage e affitto container ad uso magazzino, nel noleggio e nella vendita di celle frigo e nel noleggio e vendita di container abitativi.

COREMAS POLARIS, del gruppo MONTI INDUSTRIES, è una azienda di produzione attiva nella progettazione di container modificati e box prefabbricati su misura per esigenze industriali o container ad uso abitativo (in caso emergenze e catastrofi). Produce inoltre costruzioni autoportanti in legno lamellare, su progetto specifico, ad uso abitativo o ricreativo. Invece, tra i servizi COREMAS POLARIS ITALIA, rientrano tutte le attività svolte per conto di shipping lines e spedizionieri come deposito e riparazione di container dry e container frigo e il trattamento preservante del legno o trattamento di fumigazione in H2 o superiore del legno da imballo e fumigazione pallet nonché l'attività di monitoraggio e cold treatment dei container frigo pieni e in transito.

COREMAS POLARIS represents a significant cornerstone of an operative three-companies group, planned and conceived to provide the customer with a quick and prompt answer.

MONTI INDUSTRIES is the holding company of this group and it coordinates and homogenizes the several business functions across the connected companies.

SOGESE leases and sales new and second hand containers, housing containers, provides self storage services and the domestic rental service of refrigerated containers.

MONTI INDUSTRIES controlled company, COREMAS POLARIS, is an operative manufacturing company specialized in the design of container shelters, bespoke prefab boxes (for industrial use) and housing containers (in case of emergency and catastrophes). Furthermore it produces self-supporting glulam constructions for residential and recreational use based on specific projects. All the activities carried out on behalf of shipping lines and forwarding agents fall within COREMAS POLARIS ITALIA services. These include dry and refrigerated containers depot and repair, wood packaging fumigation process (H2 or above), pallets fumigation, full loaded and in transit reefer containers monitoring and cold treatment





STORIA COMPANY BACKGROUND

COREMAS POLARIS è una nuova realtà risultante dalla fusione di due società operanti in settori affini.

Coremas fu costituita nel 1984 come azienda specializzata nella riparazione e nella manutenzione dei container sfruttando le sinergie derivanti dalla vicinanza con il Porto di Livorno.

Oggi, COREMAS POLARIS dispone di piazzali per oltre 75.000 Mq ed è dealer di parti di ricambio per multinazionali operanti nel settore della produzione e vendita di macchine refrigeranti, anche di tipo particolare come le unità antideflagranti ATEX, e le macchine CARRIER, THERMOKING, MAERSK, DAIKIN e PAUL KLINGE. La società è inoltre, da diversi anni, attiva nella progettazione e nella costruzione di celle frigo e offre il servizio di riparazione e ricondizionamento di motori e compressori su furgoni frigo.

POLARIS ITALIA è attiva nella produzione e vendita di prefabbricati monoblocco per la cantieristica edile. Oggi COREMAS POLARIS offre prodotti più complessi e personalizzati anche attraverso la produzione di container attrezzati e nella realizzazione di strutture autoportanti in legno.

I servizi si estendono anche all'eventuale trattamento e fumigazione del legno da imballo e fumigazione pallet (in H2 o superiore) che viene eseguito attraverso un autoclave che permette la certificazione del prodotto trattato in base alla normativa australiana AQIS – AS 1604. COREMAS POLARIS è certificata ISO 9001 e SOA.

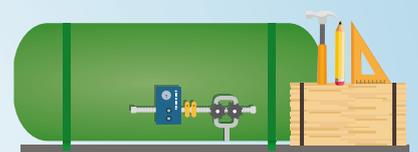
COREMAS POLARIS is a new company resulting from the merger of two previous existing companies.

Coremas was established in 1984 as a company specialized in container repair and maintenance, with all the benefits connected to its closeness to the Port of Leghorn.

At present, COREMAS POLARIS owns over than 75.000 Sqm of service area and it is a spare parts dealer for worldwide manufacturers of reefer machines, including those belonging to a particular type of products such as the explosion proof units ATEX. The spare parts brands handled are CARRIER, THERMOKING, MAERSK, DAIKIN and PAUL KLINGE. For several years, the company has also been providing design and building services for cold rooms, and it offers repair and refurbishing services for reefer vans engines and compressors.

POLARIS ITALIA is centered on the production and the sale of prefab modular units for building sites. Today COREMAS POLARIS offers a more complex range of products based on specific customer requirements. It is also broadly operative on a top level carpentry through the production of modified shipping containers and in set up of self-supporting wood structures.

The service includes wood packaging and pallets fumigation (H2 or above) that is performed through a fumigation system in accordance to the Australian AQIS – AS 1604 criteria. COREMAS POLARIS complies with ISO 9001 regulation and it is a SOA accredited enterprise for public works.





LA DIVISIONE CONTAINER REPAIR THE DIVISION CONTAINER REPAIR

COREMAS POLARIS – Container repair è la divisione dedicata ai servizi portuali svolti per conto di shipping e leasing lines e spedizionieri.

COREMAS POLARIS - Container repair runs all the maritime services on behalf of shipping, leasing companies and forwarding agents.



DEPOSITO E RIPARAZIONE DI CONTAINER

Ogni container accettato dal nostro gate è soggetto ad una rigorosa perizia tecnica, stima dei danni secondo i manuali standard internazionali e infine viene riparato secondo la logica del first in first out. Ogni container è un record con una sua storia memorizzata nel nostro gestionale e disponibile in qualsiasi momento.

CONTAINER DEPOT AND REPAIR

All the containers accepted at our gate are prone to a strict examination compliant with the international standard regulations for shipping container repair and are finally processed according to the 'first in first out' work flow. Every container is then a detailed record stored in our databases.

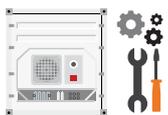


MONITORAGGIO E COLD TREATMENT

I container frigo in transito necessitano di un monitoraggio della temperatura al loro interno, con frequenza di almeno due volte nell'arco della giornata per evitare danni legati all'eventuale malfunzionamento della macchina frigo. Il cold treatment è invece una procedura burocratica standardizzata a livello internazionale che, se seguita correttamente, consente l'esportazione di prodotti ortofrutticoli negli USA.

MONITORING AND COLD TREATMENT

Full-loaded and in transit reefer containers need to be monitored at least twice a day to avoid damages connected to a potential failure of the reefer machine. The cold treatment is instead an international standardized bureaucratic procedure that, if properly run, allows the export of fruits and vegetables to the USA.



MANUTENZIONE CELLE FRIGO

COREMAS POLARIS dispone di un proprio ufficio tecnico in grado di definire le caratteristiche della cella frigo e di intervenire per le necessità richieste. Vengono inoltre elaborati interventi di manutenzione preventiva della cella frigo per minimizzare danni o rischi futuri del motore frigo.

COLD ROOMS MAINTENANCE AND REPAIR

COREMAS POLARIS technical engineers are trained for preventive and immediate intervention and assistance on cold rooms and on their reefer machines. Cold rooms preventive maintenance may be arranged and performed to minimize future reefer engine potential damages or failures.



MANUTENZIONE E RIPARAZIONE SU FURGONI FRIGO

COREMAS POLARIS ha le competenze necessarie a gestire qualunque tipologia di impianto refrigerante. Il risultato di questa evoluzione è rappresentato dalla possibilità di offrire il servizio di riparazione e manutenzione della macchina frigo anche su camion e furgoni refrigerati.

REFRIGERATED VANS MAINTENANCE AND REPAIR

COREMAS POLARIS has a deep know how on every kind of reefer machine and performs the maintenance and repair also on compressors and reefer machines on refrigerated vans and trucks included.



LA DIVISIONE SHELTER & HOUSING UNITS THE DIVISION SHELTER & HOUSING UNITS

COREMAS POLARIS - Shelter & housing units è la divisione dedicata alla produzione di ambienti containerizzati per attrezzature e impianti specifici e moduli abitativi.

COREMAS POLARIS - Shelter & housing units manufactures containerized environments designed for specific tools, plants and produces also modular housing units.



PROGETTAZIONE E PRODUZIONE DI SHELTER SHELTER DESIGN AND PRODUCTION

COREMAS POLARIS progetta e modifica e allestisce container iso standard con macchinari e apparecchiature perfettamente funzionali anche se movimentate all'interno del container stesso (officine, laboratori, sale controllo, depuratori, generatori, compressori e trasformatori).

COREMAS POLARIS designs, modifies and sets up iso standard containers. Multipurpose working tools and several machineries are installed inside the container allowing an easy and cost effective handling when needed (workshops, labs, control rooms, purifiers, power generators, compressors and power transformers).

La struttura, in alternativa, può essere ricavata da uno scheletro in ferro tamponato da pannelli isolanti. In questo caso possono essere derogate le dimensioni standard del container marittimo.

As an alternative, the structure is obtained by cladding insulating panels to an iron frame. In this case the iso standard dimensions of the maritime container can be overcome.



PROGETTAZIONE E PRODUZIONE DI UNITÀ ABITATIVE HOUSING UNITS DESIGN AND PRODUCTION

COREMAS POLARIS progetta e costruisce strutture prefabbricate multiuso, ovvero strutture create assemblando a una struttura portante in acciaio dei pannelli isolanti. La struttura è in genere ottenuta mediante accoppiamento e sovrapposizione di unità modulari basiche e standard.

COREMAS POLARIS designs and builds multipurpose prefabs which come out from the assembling of insulating panels to a steel bearing structure. A more complex structure can be obtained through the coupling and the overlapping of basic and standard sized prefabs units.

I nostri tecnici ricreano su Autocad una fedele rappresentazione della struttura che, una volta studiata in tutti i suoi aspetti, sarà realizzata presso il sito indicato dal cliente.

Our technician recreate a faithful AUTOCAD representation of the structure. Once studied in all its aspects, the structure will be set up at the nominated location.

I box prefabbricati possono essere concepiti per essere permanenti o temporanei e dotati di tutti gli impianti e gli arredi richiesti per un servizio chiavi in mano.

The prefabricated boxes can be realized for permanent or temporary use, and they are equipped with all the machinery and the furniture needed for a full and effective service.



COREMAS Polaris
Wood structures

LA DIVISIONE WOOD STRUCTURES THE DIVISION WOOD STRUCTURES

COREMAS POLARIS - Shelter & housing units è la divisione dedicata la produzione di ambienti containerizzati per attrezzature e impianti specifici e moduli abitativi.

COREMAS POLARIS - Shelter & housing units manufactures containerized environments designed for specific tools, plants and produces also modular housing units.



PROGETTAZIONE E PRODUZIONE DI STRUTTURE IN LEGNO WOOD STRUCTURES DESIGN AND PRODUCTION

COREMAS POLARIS progetta e produce strutture prefabbricate in legno ad uso turistico e ricreativo. Il legno utilizzato è pino lamellare svedese tagliato a misura.

COREMAS POLARIS designs and manufactures wood prefabs for tourist and recreational use. We use pre-cut Swedish pine glulam.



FUMIGAZIONE DEL LEGNO WOOD FUMIGATION

COREMAS POLARIS esegue i servizi di trattamento e fumigazione del legno e dei pallet da imballo in H2 o superiore.

COREMAS POLARIS performs wood packaging and pallets fumigation (H2 or above).

VANTAGGI E CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO KEY ADVANTAGES AND SERVICE MAIN FEATURES



RAPIDITA' NEL MONTAGGIO E NELLA CONSEGNA

QUICK ASSEMBLING AND DELIVERY



RISPETTO PER L'AMBIENTE

ENVIRONMENT FRIENDLY STRUCTURES



RESISTENTE AGLI AGENTI ATMOSFERICI E AGLI INSETTI

WEATHER RESISTANCE AND PROTECTION FROM INSECTS



RISPETTO DELLE NORME INTERNAZIONALI SUL TRATTAMENTO DEL LEGNO DA IMBALLO ESPOSTO

COMPLIANCE TO THE INTERNATIONAL TRADE REGULATIONS ON EXPOSED WOOD





LIVORNO

Interporto Toscano "Amerigo Vespucci"
Via delle Colline 100 – Collesalveti (LI)
Phone: +39 0586 20111
Fax: +39 0586 201130
Email: info@sogeseitalia.it

ROMA

Via Aurelia Km 40+100
Ladispoli (RM)
Phone: +39 06 99223630
Fax: +39 06 87769367
Email: filiale.ladispoli@sogeseitalia.it

BOLOGNA

Interporto di Bologna
Blocco n. 5 – Bentivoglio (BO)
Phone: +39 051 6650647
Fax: +39 051 6654988
Email: filiale.bologna@sogeseitalia.it

MILANO

Via Sant'Elia 31/33
20066 Melzo (MI)
Phone: +39 3476728134
Fax: +39 347 6826103
Email: filiale.melzo@sogeseitalia.it

www.coremaspolaris.it

